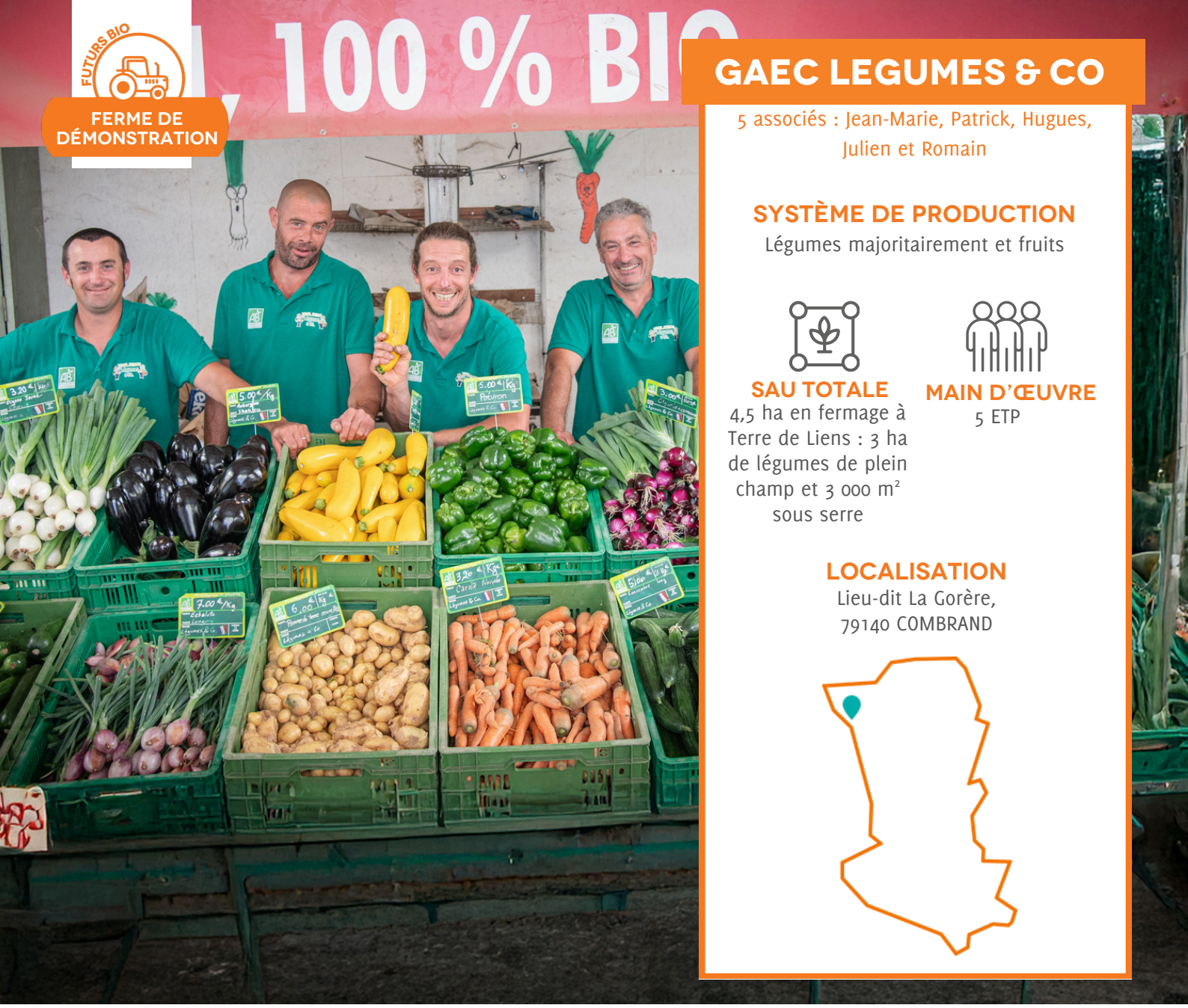
FUTURS BIO

FERME DE DÉMONSTRATION



GAEC LEGUMES & CO

5 associés : Jean-Marie, Patrick, Hugues, Julien et Romain

SYSTÈME DE PRODUCTION

Légumes majoritairement et fruits

SAU TOTALE

4,5 ha en fermage à Terre de Liens : 3 ha de légumes de plein champ et 3 000 m² sous serre

MAIN D'ŒUVRE

5 ETP

LOCALISATION

Lieu-dit La Gorère,
79140 COMBRAND

COLLECTIF ET OPTIMISATION : MAÎTRES MOTS D'UNE FERME MARAÎCHÈRE 100 % BIO

> **“ Pour préserver l'environnement, la biodiversité et les écosystèmes dont nous dépendons. Nous voulons produire des légumes sains, de qualité et de calibre correct pour promouvoir l'agriculture biologique et paysanne sur le territoire.**

HISTORIQUE

2009-2010 Installation de Jean-Marie et Patrick en maraichage sur 4,5 ha . Conversion des terres en AB en 2010.

2020 L'exploitation devient une ferme Terre de Liens.

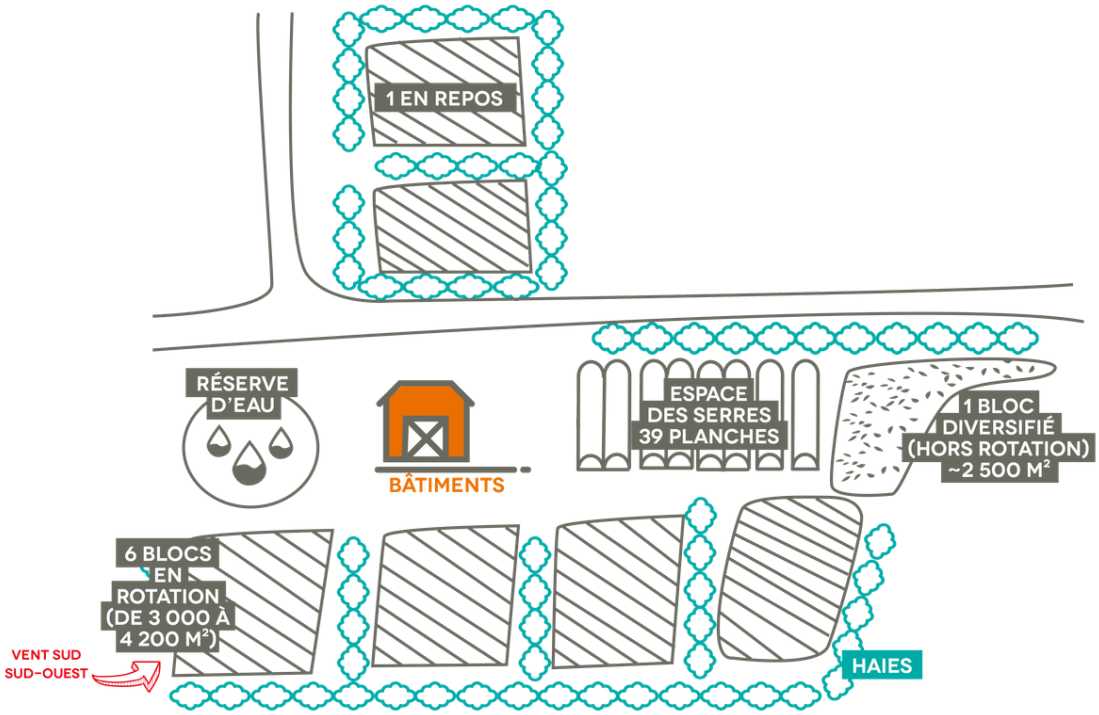
2021 Julien, Hugues et Romain rejoignent le GAEC. Chaque associé détient 1/5e des parts. La surface cultivée en maraîchage n'a presque pas augmenté à leur arrivée : le but est d'optimiser les rendements et le temps de travail !

PROPRIÉTÉ OU FERMAGE ?

Les terres sont louées à Terre de Liens depuis 2020, qui possède aussi les constructions non démontables. Le matériel de stockage, les serres et l'extension pour créer un espace de magasin à la ferme etc. sont propriétés du GAEC.

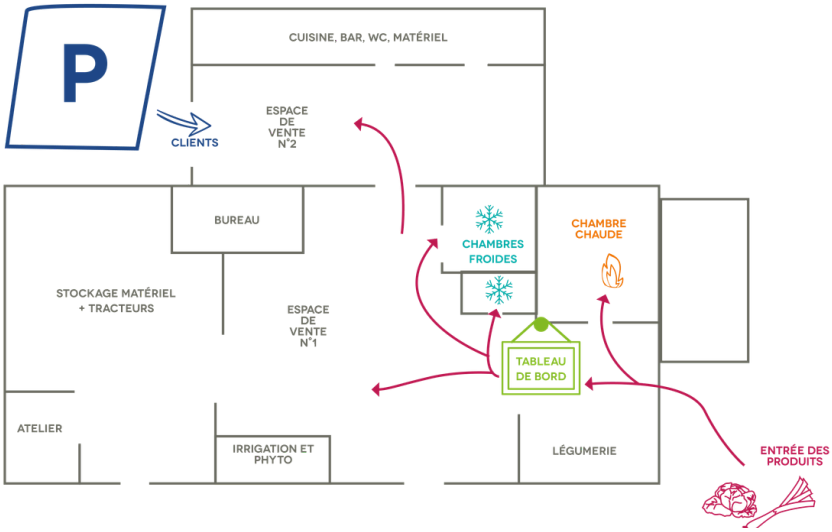
UNE ORGANISATION PENSÉE SOUS LE PRISME DE L'OPTIMISATION DU TEMPS

Dès l'émergence du projet, tout le bâti et les sorties d'eau sont réunis au centre du parcellaire attenant. L'objectif ? Limiter les déplacements, et gagner un temps considerable pour les travaux maraîchers quotidiens.



LES BÂTIMENTS

L'ancien bâtiment est quand à lui divisé en plusieurs parties, créant une "marche en avant" pour les légumes, de la récolte à la vente.
Dès la conception : sol plat, au niveau, sans marche à un indispensable pour utiliser du matériel à roulette et gagner en ergonomie (et en temps) !!



ORGANISATION DE L'EXPLOITATION

ESPACES DE STOCKAGE

- 1 chambre “chaude” pour les conservations de courges et patates douces. Gestion d’ambiance grâce à un déshumidificateur (servant aux serres à l’origine) + sonde hygrométrie.
- 2 chambres froides
  - 1 pour les conservations longues
  - 1 petite pour les conservations courtes
  - Gestion d’ambiance par emballage (ex : carottes)

ESPACES DE VENTE

C’est la fin du circuit pour les légumes ! Une nouvelle extension a été finalisé en 2025 et sert d’espace de vente à la ferme et de cuisine, en parallèle de l’espace de vente présent dans l’ancien bâtiment.

MATERIELS

PROPRIÉTÉ

- 2 tracteurs et tout son outillage
- 1 chariot élévateur : pour ranger les outils du tracteur sur palette

“ Si la ferme a investi dans du matériel spécifique pour ganger du temps sur certaines tâches (planteuse à disque plastique pour un semis des choux 2 fois plus rapide), elle bénéficie par ailleurs des talents de soudure et de mécanique de ses fondateurs, de quoi améliorer l‘équipement à coût réduit (ex : équipement brosse à toile tissée pour…).

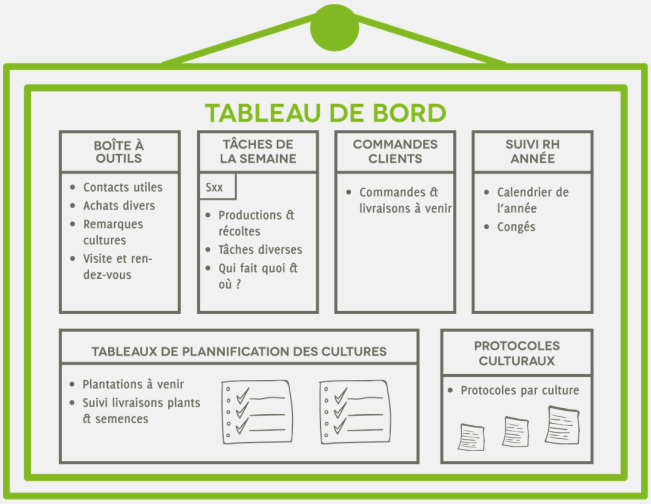
ORGANISATION DE L’EXPLOITATION

ORGANISATION DU TRAVAIL : ZOOM SUR LE TABLEAU DE BORD

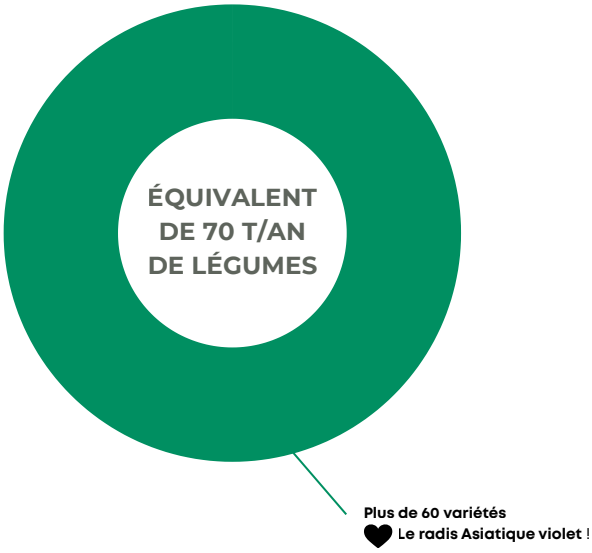
Au centre du bâtiment se trouve l’outil essentiel pour l’organisation du travail de la ferme : un grand tableau de bord sous-divisé en 5 parties.

Astuce gain de temps pour ne pas perdre du temps à chercher les collègues dans les champs : le suivi de présence des collègues “ qui fait quoi et où ? “

Les tableaux de planification des cultures sont réalisés aujourd’hui à partir d’un tableau excel, mais d’autres outils informatiques sont en réflexion !)



ASSOLEMENT



LES PRATIQUES CULTURALES

- 100 % SAU cultivée en AB
- Prépa du sol :
  - pas de labour → outils à dents ou rotatifs
  - avant semis : technique d'occultation (au moins 3 semaines avant) à bâches tissées ou jetables, avec trous
- Pas en MSV mais : une vie du sol active et des apports en MO réguliers

IRRIGATION

- 1 250 m^3 dans une réserve alimentée par 1 000 + 700 m^2 de toiture pour l'irrigation et le lavage
- Bac de décantation pour la station de lavage
- Irrigation en goutte à goutte principalement/encore quelques cultures en aspersion

ORGANISATION D'UNE PARCELLE

Plein champs : 6 blocs entre 3 000 et 4 200 m^2

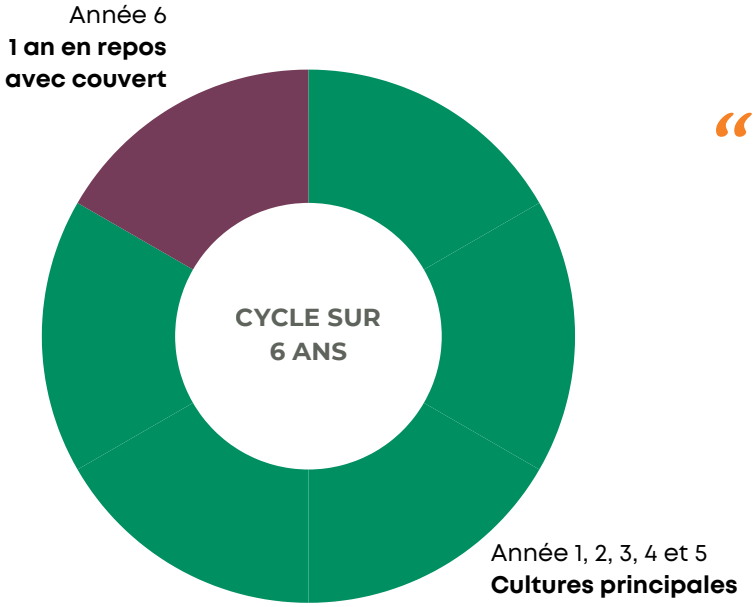
5 Serres, dont 3 bitunnels : 39 planches

1 parcelle diversifiée

Séparation des parcelles par des haies : plantation dès le début de la ferme

> Pour les parcelles en coin, limites de haie ou entre les serres (là où le passage de machines est fastidieux) : plantation artichauts ou de rhubarbes

ROTATION



> **Perspective : aller sur une rotation de 7 ans, avec 2 ans de repos**

MALADIES ET PARASITES

Méthodes de prévention avant tout grâce :

- À la rotation sur 6 ans
- Pour les parasites, la couverture des cultures : utilisation de beaucoup de filets, en particulier pour carottes, choux, radis…
- Pour les maladies cryptogamiques :

  - gestion de l'ambiance des serres (aérations) & techniques de plantation
  - activateurs de sols dans les serres (équilibres champignons du sol)

GESTION DE LA FERTILITÉ DES SOLS

- Pailles + fumiers + broyat d'une ferme bovin-lait voisine
- Compostage : réalisé sur place
- Compléments si nécessaire : quelques kg/an de fiente de volaille, engrais foliaires et engrais potassiques.

APPROVISIONNEMENT EN SEMENCES, PLANTS

Le GAEC a fait le choix d'acheter ses semis (seulement pour les cultures en semis direct) et ses plants.

Pour le semis direct :

- 90 % DES SEMENCES ACHETÉES CHEZ AGROSEMENS©
- 10 % chez autres fournisseurs pour semis de plants spécifiques (radis asiatiques…)
- Usage de P17 pour avoir des levées plus précoces

Pécule de semis et sable sont maintenant utilisés pour avoir des levées plus homogènes pour les carottes primeur

Pour les plants :

- 100 % achetés
- Pourquoi ce choix de ne pas produire les plants ? « La production de nos propres plants équivaudrait à 1 ETP/an, et sans pour autant avoir la même garantie de qualité ! »

ORGANISATION ET SUIVI DES PLANTATIONS

1 plantation tous les 15 jours en se basant sur le calendrier de livraisons des plants, en suivant la logique :

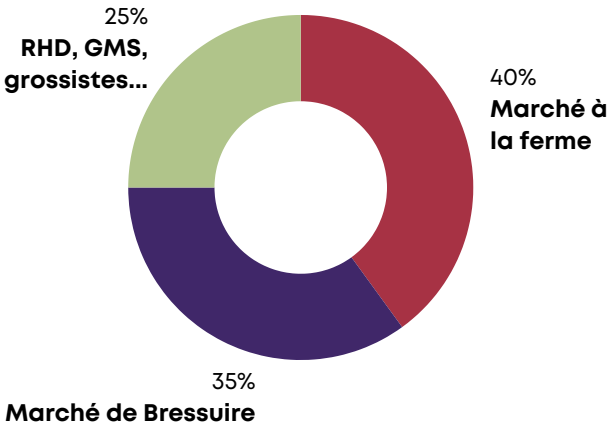
- SEMAINE IMPAIRE : dédiée à l'entretien des cultures & autres activités
- SEMAINE PAIRE : dédiée aux plantations

Un outil de suivi des plans de culture et des variétés : un tableur " évolutif " excel (transfert sur une application en étude !)

COMMERCIALISATION

100 % des débouches : en France et en circuit-court

- 75 % via les deux marchés (à Bressuire & à la ferme)
- 25 % restants : restauration collective, restauration commerciale, magasins spécialisés, grossistes. Chez Légumes & Co, c'est une part fluctuante d'année en année. Mais c'est une manière de diversifier ses débouchés "en ne mettant pas tous ses légumes dans le même panier ! "



ET LA RESTO CO DANS TOUT ÇA ?

La part de la restauration collective est en nette augmentation ces 2 dernières années via la plateforme Mangeons Bio Ensemble (MBE).

- Capacité à répondre à des marchés publics, visibilité sur les prix
- Système de bon de commande (1 à 3 semaines à l'avance selon le volume)

Avant de se lancer : tester une petite quantité d'abord et uniquement pour les légumes dont les itinéraires techniques sont maîtrisés !

CHARGE DE TRAVAIL

Tout est raisonné pour optimiser le temps !

12 semaines de vacances par associé

35 h/semaine, Lundi à Vendredi (+ 1 personne le samedi matin)

En gardant en tête un prix minimum d'1 h de travail : si 1h rapporte moins de 20 €, cela ne vaut pas la peine d'effectuer cette tâche.

Journée type : 8h – 12h30 / 14h – 17h30 (19h30 le jeudi) + livraisons (mais réalisées en fonction du lieu de vie de chacun !)
Pas de travail le vendredi après-midi

INDICATEURS ÉCONOMIQUES

GESTION DU GAEC

Terres, bâtiments non démontables : en location à Terre de Liens

Compte associé : 0 € › pas de capitalisation

Chaque associé détient 1/5ème des parts, soit 12 600 €, qu'importe sa date d'arrivée

« Pour un nouvel installé, c'est un investissement largement compensé par la DNJA !

CHIFFRES CLÉS 2024

CHIFFRE D'AFFAIRES (CA)	EXCÉDENT BRUT D'EXPLOITATION (EBE)	TAUX D'ENDETTEMENT	REVENU PAR ASSOCIÉ
176 500 €	96 500 €	0 %	1 400 €/mois Lissé à l'année : près de 2 000 €/mois !

→ Un CA en augmentation de 5-10 % par an depuis 2021, en passant à 5 associés mais sans augmentation de surfaces cultivées !

CARNET D'ADRESSES

ORGANISME CERTIFICATEUR
Ecocert France

SUIVI TECHNIQUE
Agrobio 79, CIVAM haut bocage, confédération

PRINCIPAUX FOURNISSEURS
Agrisemens, Claire de Lune

RETOUR PRODUCTEUR

Quels sont les avantages et contraintes de votre système ?

"

Avantages :

- « Travailler efficacement et optimiser l'organisation du travail pour avoir du temps libre et un revenu décent. » = Beaucoup de vacances en bonus !
- Un parcellaire en grande partie préservé des pollutions agricoles (beaucoup de bio aux alentours).
- La ferme bénéficie aussi des compétences multiples de chacun des associés : un travail organisé. Presque comme " en chaine de production d'usine " du fait du passé professionnel de deux associés fondateurs, des compétences en soudure, des connaissances en comptabilité, en planification des cultures etc.
- Facilité d'entrée et sortie des salariés car faibles parts du GAEC.

Contraintes :

- Pas de capitalisation possible en sortie du GAEC
- Vents assez forts du fait d'un paysage de cuvette et peu de linéaires de haies chez le producteur voisin

Quelles évolutions pour votre ferme dans les 5 années à venir ?

"

Moyens humains :

- L'exploitation serait en mesure financièrement et sur quasiment les mêmes surfaces d'accueillir 6 producteurs associés
- Départ d'un associé fondateur en 2026

Foncier :

- Acquisition de 2 ha de terre et bâtiments attenants : souhait d'un transfert à Terre de Liens afin d'être aussi en fermage sur ces terres
- L'augmentation des surfaces est la perspective de rallonger les rotations à 7 ans au lieu de 6 ans

Commercialisation :

- Pérennisation du débouché en restau co via la plateforme MBE

DOCUMENT RÉALISÉ EN DÉCEMBRE 2025
PAR JESSICA BARBET

Financé par
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité
agence de l'eau Loire-Bretagne
ReSources
AGIR POUR L'EAU POTABLE EN NOUVELLE-AQUITAINE
BASSIN VERSANT DE LA SÈVRE NANTAISE
ÉTABLISSEMENT PUBLIC
Cofinancé par l'Union européenne
RÉGION Nouvelle-Aquitaine